## 庆祝中华人民共和国成立72周年

编者按: 为庆祝中华人民共和国成立72周年, 均瑶集团及旗下各业务单位纷纷开展了主题活动, 向祖国献上最诚挚的祝福和崇高敬意。

## 寻访百年党史 践悟使命初心

-均瑶集团总部党员参观中共一大会址纪念馆

庆祝中国共产党百年华诞, 庆祝 中华人民共和国成立72周年, 食品党支部、上海东瑞党支部等6 个党支部 30 余位党员共赴中共一

前,高举右臂,在均瑶集团党委书 记陈理同志的领誓下, 庄严宣誓, 铿锵有力的宣誓声响彻大厅。





## 党史教育 有声有色

一爱建信托开展情景党课学习



本报讯(通讯员爱芯)10月19日下午, 命故事。沉浸式体验环节, 三位党员代表

首先聆听馆员讲解发生在三曾里的红色革心动魄。

## 请党放心 强国有我

一世外小学庆国庆主题活动



金融知识飞入机坪

9月30日清晨,当世外境内部的同学们 唱国歌比赛。

此外, 学校还举行了"童心向党 国歌唱响"

## 携手问心共谋氏肌友展

民航上海监管局与吉祥航空开展党建联建交流活动

本报讯(通讯员 杨嘉瑛)近日,在吉祥 飞行党委、飞标党支部三方首次开展政企党

此次,是上海监管局第二党支部、吉祥 成绩迎接建党 100 周年。

航空总部办公大楼内,民航上海监管局第一建联建交流活动,通过这次全面又深入的交 维修工程部浦东大观园培训教室开展了一次 了基本的金融知识,增长了我们的自身知识, 二支部携手吉祥航空飞行党委、飞标党支 流学习,让党员们从思维高度、作风建设、 部就"奋斗百年路启航新征程"主题开展 党务管理和飞行业务等方面有了提高与升华。

政企党建联建活动,在庄严肃穆的国歌声 此次与吉祥航空飞行党委和飞标党支部 航空光达党员工作室与华瑞银行旭平党员工 说非常难得。 之后,此次活动正式拉开序幕。此次联建 开展党建联建交流,主要是为了学习优秀党 作室联合开展的一次特色服务活动,旨在通 本次特色活动是双方党员工作室领衔人 交流会由民航上海监管局党委书记、局长 建工作经验,深入辖区管理企业基层,开展 过结对共建,共享党建和业务资源,争取共 共同沟通研究后落实的,积极探索新的组织 顾青,均瑶集团党委副书记、吉祥航空党 融合联建促安全,政企携手同心共谋民航高 同进步、共同发展,争取成为标杆型党员工 形式,充分发挥行业优势,相互取长补短, 委副书记、总裁赵宏亮带队。上海监管局 质量发展。紧紧按照管理局的统一部署,提 作室,进一步打响工作室品牌。 加快融人融合,实现优势互补、共促共进, 第二党支部、吉祥飞行党委、飞标党支部 高政治站位,齐心协力、认真履职夯实监管 责任,确保辖区运行安全平稳可控,以优异 "账户管理相关金融知识"、"个人财富管 打造学习型党员工作室,构建特色鲜明的思

## 吉祥光达党员工作室牵手华瑞旭平党员工作室

讲座主要由三位讲师开展,分别讲述了 不断提高党建工作科学化水平。学习联抓, 理与银行存款产品"、"存款保险知识性普 想教育体系。

本报讯(通讯员金哲)10月15日,在 及讲解"。深入简出地为飞机工程师们普及 金融知识讲座,主讲人为华瑞银行旭平党员 改善了知识结构。如此近距离的聆听金融业 工作室的成员们。本次金融知识讲座为吉祥 从业者耐心细致的讲解,对航空业的我们来

## **XJuneYao**均瑶

均瑶集团主办 内部刊物 赠阅交流 地址: 上海市肇嘉浜路789号 邮政编码: 200032

编辑部电话: (021)51155835 传真: (021)51155678 网址: www.juneyao.com

# **JUNEYAO**



## 王均金: 沪商精神八个字内涵丰富

只要对照做好了 企业也就做好了

是每个沪商的本能,必须要爱国,你国都不爱了,你还干啥干!

是沪商精神的本质,也是企业可持续发展的根本。

上海的环境造就了沪商的诚信精神, 是沪商精神的法宝

是沪商精神的内在基因,我们要对建百年老店有进取心。

上海的市场大,国际化程度高,人 在基因。他说:"沪商在上海,要

华模科技创造中国速度

全动模拟机惊艳珠海航展

团结缘宜昌,22余载,均瑶集团也 将成为"老夷陵底片,新宜昌客厅"

## 为宜昌贡献均瑶力量

宜昌"古今·大南门"项目开工

本报讯 (通讯员 度菱)近日, 同样伴随着宜昌在发展,早已视宜昌 "古今·大南门"项目开工。宜昌市 在还是将来,均瑶集团在宜昌必须要 委书记王立与均瑶集团董事长王均金 踏实走稳每一步,真正做到为人民访 针对该项目深入交流。宜昌市委副书 福祉,在改善民生的基础上打造料

王立表示, "古今・大南门" 项目的建成对宜昌有着重要意义。 他指出, 历史文化是城市的灵魂, 在推进项目建设的同时, 切实保护 品质、打造区域性消费中心、活力 好、传承好、利用好宜昌的历史文化, 中心做出均瑶贡献! 对于王立书ì 挖掘其丰富的内涵,做到在保护中 提出的项目历史有关问题,尤永石也 门项目的带动作用,完善城市功能,

记、市长马泽江主持开工仪式。均瑶 品。相信此次开工的"古今·大南广 集团副总裁尤永石等领导出席活动。 项目在市委市政府和区委区政府的

护历史古建、打造宜中心城区文旅 王均金表示,自1999年均瑶集 产业新地标为目的,项目建成后,

## 大东方转型初显成效 前三季净利4亿 同比增174.84%

## 工会要成为职工娘家人

大厦集团工会第七次会员代表大会举行

本报讯(通讯员徐茵)10月 次,担当公司经营团队的好助手、

从上级工会和公司党委的领导。其 才能真正看得见抓得住。

清华五道口青年企业家走进均瑶 王均豪导师分享百年老店的思索

士到国内实操解决的技术问题,排 效提升高端全动飞行模拟机装备的可

本报讯(通讯员 欣闻)"如何 均豪导师分享经验。 传承?如何在传承的基础上创新? 10月17日下午,清华五道口 索》。清华五道口全球家族企业 主席翁坚主持,共有132名工会会 音能够迅速传递到企业经营层;要

据悉,高级别飞行模拟机是民 期更是旷日持久。

技术垄断、由华模科技研发生产, 空企业所面临的痛点和难题。因为 般订货周期至少是18个月,因为自

并在 2020 年顺利通过中国民用航空 高端模拟机技术的垄断性,海外供 主掌握了全套核心技术,华模科技可

主知识产权的 A320 NEO/CEO 全 果遇到需要海外供应商安排专业人 打破海外技术及产品垄断的同时,有

局D级鉴定的国内首台拥有完整自 应商的售后服务并不尽如人意,如 以做到一年甚至更短的时间内供货。

如何打造百年老店的品牌?如何打 "WIN未来中国"项目首期班的 研究中心主任高皓与王均豪导师 员参加会议。 造百年企业的文化?"面对清华五 导师和学员们走进均瑶集团金融 对话,围绕下一代企业家的传承 道口青年企业家学员们的踊跃提问, 板块爱建金融大厦参观学习。王 路径与模式的议题与学员们精彩 出三点期望:首先,坚定遵循并服 有把员工的事情办好了,企业前景 均瑶集团总裁、均瑶健康董事长王 均豪作为本次活动导师,与学员 互动。

靠性、经济性和综合服务水平。

21日,江苏无锡商业大厦集团有限 好参谋。最后,当好职工的"主心骨" 公司(以下简称"大厦集团")工 和"当家人"。 会第七届换届选举大会举行。大会 陈理表示,均瑶集团三十年, 选举翁坚同志为大厦集团工会第七 从一个小公司发展成为大集团,有 届委员会主席,许英同志为大厦集 赖于所有员工的共同努力。工会组 团工会第七届经费审查委员会及女 织应不断调动广大职工的工作热情

职工保护委员会主席。均瑶集团党 和创造力,践行"方法论",积极 委书记陈理到会并表示祝贺。大厦 提高自身能力,推进企业发展。他 集团总经理、大东方股份董事长高 对工会工作提出几点希望:新一届 兵华对新一届工会委员提出期望。 工会要真正成为职工的"娘家人"; 们分享了《百年老店探索者的思 会议由大厦集团工会第六届委员会 要更多倾听员工心声, 让一线的声 规划好给员工办的各项实事, 让员 高兵华谈到对各级工会干部提 工感受到企业实实在在的关心。只

## 政企共商河南高质量发展

JUNEYAO NEWS

河南省委书记楼阳生会见王均豪等亚布力企业家

本报讯(通讯员 可可)近日, 持。他指出,河南是中华文明的重 中,亚布力中国企业家论坛理事、 均瑶集团总裁、均瑶健康董事长王

楼阳生代表省委、省政府向亚 布力论坛理事会成员一行表示欢 灾和疫情防控两场硬仗,灾后重建 迎,感谢广大企业家对河南经济社 会发展和防汛救灾工作的关心支 展现了发展的韧劲后劲。

河南省委书记楼阳生在郑州与亚布 要发祥地,也是人口大省、经济大 瑶集团携手旗下各子公司第一时间 力中国企业家论坛轮值主席张文 省、新兴工业大省,区位优势明显, 开展救援行动。均瑶集团也会随时 产业体系完备,消费市场广阔。今 年7月以来,面对特大洪涝灾害的 开展12条航线往返河南的航线, 严峻考验,河南坚决贯彻习近平总 不仅如此,还就推动河南高质量发 书记重要指示、李克强总理考察河 展提出意见建议,表示河南有着良 南时的部署要求,全力打好防汛救 好产业基础和发展势头,后期将进 全面展开,经济形势持续恢复向好, 作领域、提升合作水平, 为现代化

第五届楚商大会高峰论坛在东湖国际会议中心举行

王均豪表示,河南水灾后,均 供应后续的物资需求, 吉祥航空已 一步发挥优势、抢抓机遇, 拓宽合 河南建设作出积极贡献

## 绕地球 900 圈

吉祥航空787梦想客机投运三周年

20日, 吉祥航空波音 787 梦想客机 为国内首家运营宽体机的民营航司。 机队投运三周年纪念。三年来, 吉 在完成国内运行并积累运营经验 拓展洲际航线网络,更好服务各方 之路迈上新台阶。截止2021年10月, 向美国波音公司订购 10 架波音 787 客机。 梦想客机;首架波音 787 梦想客机 身披"中国牡丹"彩绘涂装,于 2018年10月20日完成交付并由美 国西雅图调机上海,并在完成了必 地球飞行近900圈; 共执行航班近 要的检修后投入上海虹桥 - 深圳航 1.7 万班国内、国际与地区航班,累 线运营,这标志着吉祥航空正式迈 计承运旅客近 450 万人次。

本报讯(通讯员 金哲)10月 入宽体机时代,也使得吉祥航空成

王均豪: 共同助力湖北繁荣发展



在东湖国际会议中心举行。湖北省 瑶健康董事长王均豪作为楚商代表 赢共荣。

本报讯(通讯员 可可)10月22 委统战部副部长、省民宗委主任马 日下午,第五届楚商大会"优化营 萍,省发改委二级巡视员守同发出 商环境 护航高质量发展"高峰论坛 席会议并讲话。均瑶集团总裁、均 仁牵线搭桥,与大家在荆楚大地共

年的均瑶集团决定还要追加投资。 不仅如此,他还表示,既要践 行国家提出的国内外双循环, 更要

做好湖北的内循环。谈起均瑶健康 上市后的发展方向,他说:"均瑶 健康依托全球领先技术, 只为打造 别无分店益生菌,做世界益生菌领 跑者。目前已经推出抗门螺杆菌和 护肝的益生菌, 在研产品, 如抗老 年痴呆、降胆固醇减脂等功能性益 生菌也将陆续上市。"

王均豪在现场分享了在湖北

投资23年的经历,他通过湖北各

级政府推动均瑶健康上市,宜昌

市政府为均瑶在库区投资保驾护

航的故事, 充分肯定了湖北优质

的营商环境。因此,深耕湖北23

最后,他号召广大在外的楚商 前来湖北投资,他愿意为投资的同

## 以专业之能 育至善之人

世外教育集团启动学科教师专业发展项目

本报讯(通讯员 耿梦)为践行 现场,并为项目活动致辞。 "教师是教育发展的第一资源"理 念,10月19日,上海世外教育集 老师们提出了四点要求:第一,要 青浦世外报告厅举行。来自上海世 第二,要完善道德情操,要有热爱 外教育集团旗下的4所沪内直属校、 12 所托管校,以及沪外 4 所直属校、 第三,要增强学识,具备扎实的知 14 所托管校的 224 位学员通过现场 识功底、过硬的教学能力、勤勉的 或线上直播的形式参加了本次启动 教学态度、科学的教学方法; 最后,

党委副书记、总裁助理周雁主持, 培育爱、激发爱、传播爱,透过真 上海世外教育集团副总裁、世外中情、真心、真诚拉近与学生的距离, 学特级校长厉笑影;华东师范大学 滋润学生的心田,把自己的温暖和 实现王均金董事长提出的"百年名 教师教育学院院长、博导周彬莅临 情感倾注到每一个学生身上,用欣 校"愿景。

厉笑影校长对参加本次培训的 生的自尊。 坚定理想信念,争做践行者,用自 辞,他指出本次华东师范大学教师 科教师专业发展项目"启动仪式在 己的行动倡导社会主义核心价值观; 教育学院与上海世外教育集团的牵 教育的定力,有淡泊名利的坚守; 要厚植仁爱之心,爱是教育的灵魂,

赏增强学生的信心,用信任树立学

周彬院长发表了简短有力的致 手是一个互相了解、互相学习、互 相发展的过程,并表达了对本次活 动的期盼与信心。

通过"学科教师专业发展项目", 上海世外教育集团将进一步夯实学 启动仪式由上海世外教育集团 没有爱就没有教育。好老师要用爱 平,在"双减"政策的背景下,进 一步探索课堂教学模式的改变,全 面提升教育教学管理水平, 进一步



## 让学生走向世界 让世界走进学校

浙江商会教育专家智库走进世外座谈

本报讯(通讯员 王晓峰)10 模范。他认为,在新形势下,民 上海建桥学院副董事长施银节,复 月21日下午, "走进世外"上海市 办学校应摆脱过去政策下的路径 旦附中原校长、上海铭远双语高级

督学尹后庆表示,世外充分体现 衡化发展的做出贡献。

浙江商会教育专家智库座谈会在上 依赖,要坚守育人价值和教育本 中学校监谢应平等智库专家,部分 海世界外国语学校(以下简称世外) 源,坚持追求人的全面发展下的 基础教育学校代表和来自复星集 顺利举办。会上,教育专家智库成 教育质量。站在社会责任的角度, 团、金苹果教育集团、上海新纪元 员及部分企业代表座谈交流,了解 民办学校在发展的同时,要帮助 教育集团等企业代表,上海市浙江 世外的办学理念并分享办学经验。 同地区的学校共同提高教学质量, 商会党委副书记、执行副会长、秘 均瑶集团副总裁、世外教育 相互交流优秀的办学方法和经验, 书长吴仲春出席本次活动。世外教 集团总裁徐俭介绍了世外的整体 发挥名校辐射功能,为改进中国 育集团总裁助理周雁、张志华热情 情况。上海教育学会会长、国家 基础教育生态环境、促进教育均 接待。

了集团办学的优势,无论是在硬 华东理工大学党委书记慧芳, 杜慧芳、叶骏、施银节、谢应平等 件还是在管理、教学方面都达到 上海外国语大学原党委书记吴友 专家座谈交流,纷纷表示此行受益 了一流的品质,是高起点办学的 富,上海海洋大学原党委书记叶骏, 匪浅。

在之后的座谈交流中, 吴友富、

均瑶健康携手人气偶像张欣尧, 作为品牌大使宣传推广 新闻 近期上市的战略科技新品"味动力青幽爽益生菌乳酸菌饮品"

## 安全飞行 5 万小时

本报讯 (通讯员 黄雁)时 逢"十一"国庆长假、从10月1 空原创性的差异化空中服务、九 日至7日,九元航空通过民航机 元航空客舱部挑选出一批综合素 上广播渠道,携手音频客户端"云 质突出、独具创新精神和极强服 听"同步首发, 推出云听文化频 务意识的空乘代表组成企业"茉 道特别策划的爱国主义朗读专题: 诵读爱国情怀, 共筑中国梦想。

温州-贵阳航班上, 开展了"诵 效, 组内资深乘务教员携手队伍 读爱国情怀, 共筑中国梦想"主题 航班庆祝活动。万米高空的机舱里, 在九元航空"茉莉"品牌乘务组的 小姐姐们: 乘务长张莹, 乘务员高 珊珊、韩琦、丁旭、于叶萍的带领 并策划执行了一系列特色客舱活 下, 旅客们聆听名人名家诵读的祖 动及重要的国际国内航班保障任 国大好河山、人文风光, 共同为祖 务, 有效引领和带动空中服务品 国 72 周年华诞庆生祝福。

莉"品牌服务示范组。经过近一 年的专业系统培训和精心规划组 10月2日,九元航空AQ1464 织,"茉莉"品牌乘务组初见成 舱服务程序,创新服务环节设计, 提高乘务员服务的内涵和层次, 质的有序提升。



## 聚能不设限 雏凤亦可期

和方法解决工作问题。

雏凤蜕变之旅——带领团队

作实践过程中,如何带领团队,发

人、教练辅导、团队协同、打造团

队四个维度出发,帮助雏凤学员增

管理学的定义出发, 引发学员思考

管理与领导差异同时,帮助学员理

解作为一名优秀管理者(导者)必备的

少,管理者时常会扮演教练的角色。

工具一 "GROW" 模型。

享,与雏凤学员探讨如何促进。

不同阶段的表现特征,紧扣"用好

人"和"管好事"存在的实际问

第二章节·教练辅导。工作过程

优秀品质。

第一章节・布置任务。讲师从 中,管理者对团队成员的辅导必不可

第三章节·在岗培训。下属胜 设的根本就是定人, 搞定事。讲师

第四章节·过程检查。讲师帮 题,帮助学员理解如何轻松打造-

2021吉祥航空中坚后备人才培养项目——雏凤计划



的前提下, 鼓励学员结合自身业务

实际,现场针对某一工作事项进行

课程,从布置任务、激发动力、在

维度出发,帮助雏凤学员未来在管

要从下属的能力和意愿两个维度进

"选择合适的方法进行激励以提升

理岗位上能快速胜任。

第四章节・时间管理。时间是由

目标与计划管理的实践应用

本报讯 (通讯员 谢偲嘉)中 的一大步。新任管理者在管理岗位 过程中进行定期与不定期的检查, 大背景, 今年启动实施第五期。

雏凤计划,旨在满足吉祥航空 业务快速发展对基层管理干部的储

业务、团队管理三个模块,以"线 上自学+线下学习+课题实践+导师 辅导"四部分为一个阶段,学员经 容作为联结课程、联系导师的场域 载体,促发学员训战结合、导师教 岗培训、过程检查、分析改善五个 学相长反过来巩固知识点的学习, 做到学战结合

## ——管理者的角色认知和转换

第一章节·管理的基本认知。 任管理者挑战几个角度出发,引导 任岗位工作,能力是硬性指标,而 从高效团队的特点出发,分析团队 小组讨论,结合实际案例,增进学 员对管理的基本认知。

理自我:角色认知与转换》,帮助 学员增进对管理的基本认知,同时 为学员梳理角色定位和转换,并将

讲师从管理概念、管理者角色、新

换。角色转换的一小步,管理提升 助学员认知如何在下属达成目标的 支得心应手的高效团队。

在紧锣密鼓布局。5G 消息到底是个

Chatbot (聊天机器人)和插件中,

让我们简单了解一下 5G 消息。

1、5G 消息定义

5G 消息已在全国试商用,大多 解为添加了部分"微信"功能的新 互界面和功能入口,通过发送指令、 国产手机产品已通过了"5G消息" 一代短信 APP。 的功能测试, 目前三大运营商也都

## 2、5G 消息应用场景 5G 消息主要有两大使用场景。 啥? 它和传统的短信有啥差别? 就 具体如下:

(C2C)

息),它是运行在运营商网络上, 对一通信、群发或群聊,可以发送文 都能升级为一次产生营销和服务链接 但受让人代为清偿债务消灭抵押权 出现这种情况,银行可以向买受人 遵循 GSMA RCS UP 标准,以智能手 字、图片、语音、视频和位置等内容。 的机会,让用户可直接在短信界面看 的除外。 机预装的原生短信 APP 为入口,以 和微信等社交软件相比,使用 5G 消 到企业认证、交互服务按钮、短信公 2021 年开始实施的《中华人 助下,拍卖变卖小王购买的房屋, 用户手机号码为 ID(无需注册)的 息的用户无需注册,你的手机号就是 众号,具备无需下载即开即用,开发 民共和国民法典》第四百零六条规 银行可以对拍卖款中未归还的贷款 多终端、多入口、多场景的信息投 ID,在运营商层面就已经完成了实名 运营、获客引流成本低,情景化直连 定如下:抵押期间,抵押人可以转 部份优先受偿。

级消息传送功能与标准接口整合于 2)个人用户与企业用户之间(B2C) 2)劣势 个人用户与企业用户之间使用 现有社交 APP 已相对成熟,5G 押权不受影响。抵押人转让抵押财 标注抵押,并且前往当地自然资源局 能够以无应用程序模式,使用户在 56消息时,体验上更像是微信企业 消息想通过变道超车难度较大,还 产的,应当及时通知抵押权人。抵 核查房产是否设立抵押。如确实没有 消息窗口内就可进行搜索、发布图 号、公众号或小程序。个人用户可 需加大监管力度,在智能手机端提 押权人能够证明抵押财产转让可能 核查房产证,卖方又一直宣称没有抵

验。简而言之,也可以将 5G 消息理 企业用户则可自行开发 5G 消息的交

点击指令(菜单/按钮)完成服务。 3、5G 消息优劣势

构建全新的通信互联网,可以在 B2C 民共和国物权法》第一百九十一条 那么,假设小张将房屋转让给 5G 消息又称"RCS 消息"(Rich 个人用户之间使用 5G 消息时,端为企业提供一个引爆 14 亿流量的规定如下:抵押期间,抵押人未经 小王过后,小张不按约还银行贷款, Communication Suite, 富媒体消 可以像使用微信聊天时一样,进行一 超级入口。可以让每一次的短信发送 抵押权人同意,不得转让抵押财产, 银行怎么保障自己的抵押权呢? 若 递解决方案。5G 消息可将 RCS 的高 制注册和验证,交流的门槛更低。 用户与服务等优势。

文、流量红包、支付、视频等富媒 以通过搜索、接收短信、扫一扫等 供更智能的骚扰拦截服务,避免过 损害抵押权的,可以请求抵押人将 押的话,小王可以起诉主张欺诈或违 体形态展示、交互等一站式业务体 方式,获得企业的5G消息入口。而 度营销或充斥垃圾信息及诈骗链接。 转让所得的价款向抵押权人提前清 约责任,但是这样就费钱又费力了。

(集团信息科技部 陈钦霸) 偿债务或者提存。转让的价款超过

## 

出口……看国内:今年入夏以来 大市场、全社会预先设置的可承 观察极值, 粮油果蔬肉禽供给市 场受到冲击。德尔塔病毒蔓延半 确定性和内部的确定性。 数以上省区,致使各地不得不分 出极大精力对付疫情反弹。作为 场寒意。台海局势和南海风云持 续吃紧,则又在客观上分散领导

中击,三季度下行数据似已冲破 之实操,已获取一批实战成果…… 人们心理可承受程度……市场观 腾讯、美团、滴滴、百度等巨头

上半年国内经济运行态势整

疫情外加大国地缘政治争斗 政策层面却在"釜底抽薪",这 5断加剧,世界越来越焦虑。今 般反向操作让人担心因"资本恐 下比去年焦虑,下半年比上半年 惧"而引发系列连锁反应,人为 焦虑,秋冬之交,焦虑达到一个 拖累经济进一步下行。可事实却 所的高点。看世界: 德尔塔病毒 同时证明, 领导层十八大之后的 豆复扩散,全球大宗商品及基础 决策从未出现大的失误,这一次 口业原料报复性涨价似脱缰野马, 当无例外 。相反,一系列国际反 全球经济不确定性阴霾加厚加宽, 向因素和国内反向操作造成的经 经济复苏势头再度受挫殃及国内 济下行百分点,一定在决策层、

区域性极端灾害,多次刷新历史 受范围之内。这就是世界的不确 基础原材料全球主要进口国,生 次宽松,却等来了完全意料之外 产成本被大幅拉高,外部市场则 的"促进共同富裕一揽子行动力 趋于萎缩,多重挟击之下,去年 案"(限于篇幅不作展开)。边

稍见缓释的中小企业再度感受市 水难解近渴,实现共同富裕感情 本不错,三季度数据则全面调头 现共同富裕的不易。可方案实施 下行。10月数据尚未公布,估计 从防止资本无序扩张,坚决打击 是全年经济活动淡季,数据低些 清晰精准,直接顺乎民意,完全 倒也不算什么,可今年受德尔塔 具备现实可操作性,且多头并举

时过境迁, 中国早已摒弃了 望游移之际,舆论期待政府出手 思想上的极左和政治上顾头不顾 "救市",可政府非但不做加法 腚的短线操作,因而,为共同富 做减法,而且还不是只做一两道 裕中国不可能再重开"大锅饭", 减法。举一例,教培行业每年产 更不会再搞"劫富济贫",但中 出 3 万亿元,占全年 GDP3%, 从 国却异常坚决地步入了决不允许 业人员超千万,"双减风暴"之下, 资本为非作歹的发展新阶段…… 全行要由赢利改为非赢利,从业 在外部种种不确定性大环境下推 、数至少减半,500万人须重找饭 进共同富裕,突显出党和政府操 碗,那是多大的冲击? 再举一例, 控经济社会发展、平衡各种社会 卷入反垄断监管风暴的中国互联 诉求的从容与笃定,是为始终不 网企业名单越来越长,阿里之后, 变的大确定。 同时,也印证纵有 国内外市场风起云涌, 国际政治 波诡云谲, 中国自有方寸。

## 抵押财产的转让

押给了银行,并办理了抵押登记。

让抵押财产。当事人另有约定的,

足部分由债务人清偿。

现在,小张打算将该房产出售给小 件,主要是参考抵押登记的时间很 王,那么该出售行为是否需要银行 哪一部法律的生效期间内。《自然 关于抵押财产转让是否需要抵 工作的通知》第三部分规定,《民 押权人同意,新颁布的《民法典》 法典》施行前已经办理抵押登记的 作为不依赖于任何 APP 等形式的 改变了原先《物权法》中的规定。 不动产,抵押期间转让的,未经抵 1) 个人用户与个人用户之间 载体,5G 消息足以在短信入口之上 2007 年开始实施的《中华人 押权人同意,不予办理转移登记。

小王主张行使担保物权, 在法院协

按照其约定。抵押财产转让的,抵 王在购买前应当谨慎核查房产证是否

(集团法律合规部 林雨桐)